



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

## ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು

ಸಂಪುಟ - ೧೫೮  
Volume - 158

ಬೆಂಗಳೂರು, ಮಂಗಳವಾರ, ೨೧, ಫೆಬ್ರವರಿ, ೨೦೨೩ (ಫಾಲುಗ್, ೦೨, ಶಕವರ್ಷ, ೧೯೪೪)  
BENGALURU, TUESDAY, 21, FEBRUARY, 2023 (PHALGUNA, 02, SHAKAVARSHA, 1944)

ಸಂಖ್ಯೆ ೩೯  
Issue 39

### ಭಾಗ ೧

ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಮುಖ್ಯ ಆದೇಶಗಳು ಹಾಗೂ ಸುತ್ತೋಲೆ ಮುಂತಾದ  
ಎಲ್ಲಾ ಇಲಾಖೆಗಳಿಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆದೇಶಗಳು

#### ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

**ವಿಷಯ :** ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ 2023-24ನೇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಾಲಿನಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಡಿ.ಫಾರ್ಮಸಿ ಕಾಲೇಜು/ಕೋಸರ್‌ಗಳನ್ನು ಪಾರಂಭಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ.

**ಒದಲಾಗಿದೆ :** 1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಕುಕ 75 ಪಿಟಿಡಿ 2018, ದಿನಾಂಕ: 30.01.2019.

2. ಜೈಷಧ ನಿಯಂತ್ರಕರು, ಜೈಷಧ ನಿಯಂತ್ರಣ ಇಲಾಖೆ ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಂಖ್ಯೆ: ಜೈನಿಇ/103/ಯೋಜನೆ/2021-22, ದಿನಾಂಕ: 24.01.2023.

\*\*\*\*\*

#### ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಒದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ (1)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ವಿಲಿದ ಫಾರ್ಮಸಿ ಕೋಸರ್‌ಗಳನ್ನು ಪಾರಂಭಿಸಲು/ಪ್ರವೇಶಮೂಲಿತಿ ಹೆಚ್ಚಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತಂತೆ ಅಜ್ಞ ಸ್ವೀಕಾರ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಬಗ್ಗೆ ಕಾಲನಿಗದಿ ಹಾಗೂ ಫಾರ್ಮಸಿ ಶಿಕ್ಷಣ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸಲ್ಲಿಸಬೇಕಾದ ಅಜ್ಞ ನಮೂನೆ, ಪರಿಶೀಲನಾ ಪಟ್ಟಿ ಮತ್ತು ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾ ನಮೂನೆ ಹಾಗೂ ಬೋಧಕ ಹುದ್ದೆಗಳ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಅರ್ಹತೆ ಕುರಿತು ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಒದಲಾದ ಕ್ರ.ಸಂ (2)ರ ಜೈಷಧ ನಿಯಂತ್ರಕರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ, 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಬಿ.ಫಾರ್ಮ, ಎಂ.ಫಾರ್ಮ ಮತ್ತು ಫಾರ್ಮ ಡಿ. ಕೋಸರ್‌ಗಳನ್ನು ಪಾರಂಭಿಸಲು, ಪ್ರವೇಶ ಮೂಲಿತಿ ರೆಚ್ಚಳೆ, ವಿಳಾಸ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು RGUHS ರವರು ಅಜ್ಞ ಕರೆದಾಗ ನೇರವಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಅಜ್ಞ ಸಲ್ಲಿಸಿ, ನಂತರ ಸಾನ್ಸೀಕ ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾ ತಂಡದಿಂದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ನಡೆಸಿ, ವರದಿ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಸಿಂಡಿಕೇಟ್ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆದು, ಸಹಾತದ ಸಂಯೋಜನಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ನಂತರ, ಸರ್ಕಾರದ ವಕ್ತಿಯಿಂದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ಮಾಡಿ ಉನ್ನತ ಮಟ್ಟದ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಪರಿವೀಕ್ಷಣಾ ವರದಿ ಮಂಡಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು

ಶಿಫಾರಸ್ನು ಮಾಡಲಾಗುವುದರಿಂದ 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ಬಿ.ಫಾರ್ಮ್, ಎಂ.ಫಾರ್ಮ್ ಮತ್ತು ಥಾರ್ಮ್.ಡಿ ಕೋಸ್ರೋಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು, ಪ್ರವೇಶ ವೀತಿ ಹೆಚ್ಚಳ, ವಿಳಾಸ ಬದಲಾವಣೆ ಮಾಡಲು ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ಆಫ್ ಇವೆಂಟ್ಸ್ ತಯಾರಿಸುವ ಅಗತ್ಯವಿರುವುದಿಲ್ಲ.

2023-24ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವ ಡಿ.ಫಾರ್ಮ್ ಕಾಲೇಜುಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಕುರಿತು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸಬಹುದಾಗಿರುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ.ನಂ.	ವಿವರ	ದಿನಾಂಕ
1	ಕಾಲೇಜ್/ಕೋಸ್ರೋ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅವಧಿ	27.01.2023 ರಿಂದ 15.02.2023
2	ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಅವಧಿ	16.02.2023 ರಿಂದ 24.02.2023
3	ಕಾಲೇಜುಗಳ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ಅವಧಿ	25.02.2023 ರಿಂದ 31.03.2023
4	ವರದಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅವಧಿ	01.04.2023 ರಿಂದ 07.04.2023

ಜೊಡಧ ನಿಯಂತ್ರಕರು, ಜೊಡಧ ನಿಯಂತ್ರಣ ಇಲಾಖೆ ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಮತ್ತು ಲಭ್ಯವಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು ಕೂಲಂಕಣವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ಸರ್ಕಾರವು, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ 2023-24ನೇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಾಲಿನಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಡಿ.ಫಾರ್ಮ್.ಸಿ ಕಾಲೇಜ್/ಕೋಸ್ರೋಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅರ್ಜಿ ಸ್ವೀಕಾರ ಮತ್ತು ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ, ಪರಿಶೀಲನೆ ಮತ್ತು ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ದಿನಾಂಕಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ನಿರ್ಧರಿಸಿದೆ. ಅದರಂತೆ, ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಆದೇಶ.

**ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಕುಕ 32 ಐಳಿಂಬಂ 2023, ಬೆಂಗಳೂರು**  
**ದಿನಾಂಕ:15.02.2023**

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ 2023-24ನೇ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಸಾಲಿನಿಂದ ಹೊಸದಾಗಿ ಡಿ.ಫಾರ್ಮ್.ಸಿ ಕಾಲೇಜ್/ಕೋಸ್ರೋಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡಲು ವೇಳಾಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಈ ಕೆಳಗಿನಂತೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಕ್ರ.ನಂ.	ವಿವರ	ದಿನಾಂಕ
1	ಕಾಲೇಜ್/ಕೋಸ್ರೋ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲು ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅವಧಿ	16.02.2023 ರಿಂದ 01.03.2023
2	ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಅವಧಿ	02.03.2023 ರಿಂದ 10.03.2023
3	ಕಾಲೇಜುಗಳ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆಯ ಅವಧಿ	11.03.2023 ರಿಂದ 06.04.2023
4	ವರದಿಯನ್ನು ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸುವ ಅವಧಿ	07.04.2023 ರಿಂದ 13.04.2023

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆಜ್ಞಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

**(ಶೈಲಾ ಆರ್. ಗೋರವರ)**  
 ಸರ್ಕಾರದ ಅಧಿನ ಕಾರ್ಯದಶೀಲ ಆರೋಗ್ಯ ಮತ್ತು ಕುಟುಂಬ ಕಲ್ಯಾಣ ಇಲಾಖೆ  
 (ಭಾವ್ಯಪ ಮತ್ತು ಸಮನ್ವಯ)

## ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

**ವಿಷಯ:** ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸ್ವಾಮ್ಯದ್ವ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಚಾಮರಾಜನಗರ-ಮಸ್ಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸ.ನಂ.ಗಳ ಒಟ್ಟು 14-ಎಕರೆ 24-ಗುಂಟೆ ಜಲೀನಿನಲ್ಲಿ ರೂ.೮.೬೨ ಕೋಟಿ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದೊಂದಿಗೆ ಶೇ.೫೦:೫೦ ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಸ್ತುತ ೨೦೨೧-೨೨ ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳನ್ನು ರೂ.೧೨.೫೪ ಕೋಟಿಗಳ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗಳಿಗೆ ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಹಾಗೂ ಟೆಂಡರ್ ಆಹ್ವಾನಿಸಲು ಅನುಮತಿ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

**ಒದಲಾಗಿದೆ:**

1. ಆಯುಕ್ತರು, ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸ್ವಾಮ್ಯದ್ವ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಚಾರಾನಪಾ/ವಸತಿ ಯೋಜನೆ /೨೦೨೨-೨೩/೪೯೫, ದಿನಾಂಕ: ೨೮.೦೧.೨೦೨೩.
2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ನಾಳ ೩೭೭ ಮೃಳಪಾ ೨೦೧೬, ದಿನಾಂಕ: ೧೬.೦೭.೨೦೨೧.

\*\*\*\*\*

### **ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:**

ಮೇಲೆ ಒದಲಾದ (1) ರನ್ನು ಆಯುಕ್ತರು, ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸ್ವಾಮ್ಯದ್ವ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಚಾಮರಾಜನಗರ ರಂಗರು ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸ್ವಾಮ್ಯದ್ವ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ರೈತರ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದಲ್ಲಿ ಶೇ. ೫೦:೫೦ ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ಚಾಮರಾಜನಗರ-ಮಸ್ಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸ.ನಂ.ಗಳ ೧೪-ಎಕರೆ ೨೪-ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಲೀನಿನಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿರುವ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ೨೦೧೫-೧೬ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ ಗೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವ ೮.೬೨ ಕೋಟಿಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ೨೦೨೧-೨೨ನೇ ಸಾಲಿನ ಎಸ್.ಆರ್ ದರದಂತೆ ಡಿ.ಪಿ.ಆರ್ ನ್ನು ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ, ರೂ.೧೨.೫೪ ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ (Including GST and Miscellaneous) ಆಡಳಿತಾತ್ಮಕ ಅನುಮೋದನೆ ಮತ್ತು ಟೆಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಮೇಲೆ ಒದಲಾದ (2) ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಈಗಾಗಲೇ ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸ್ವಾಮ್ಯದ್ವ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಚಾಮರಾಜನಗರ-ಮಸ್ಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸ.ನಂ.ಗಳ ೧೪-ಎಕರೆ ೨೪-ಗುಂಟೆ ಜಲೀನಿನಲ್ಲಿ ರೂ.೮.೬೨ ಕೋಟಿ ಅಂದಾಜು ವೆಚ್ಚದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದೊಂದಿಗೆ ಶೇ.೫೦:೫೦ ರ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಕಾರ್ಯ, ೧೯೮೭ ರ ಕಲಂ ೧೮(೩) ರಡಿ ಕೆಲವು ಪರತ್ತಿಗೊಳಿಸಿದ್ದು ವಸತಿ ಯೋಜನೆಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಸದರಿ ವಸತಿ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ೨೦೨೧-೨೨ ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗಳನ್ನು ರೂ.೧೨.೫೪ ಕೋಟಿಗಳಿಗೆ ಪರಿಗಣಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವಂದು ತೀರ್ಮಾನನಿಸಲಾಗಿದೆ. ಅದರಂತೆ, ಆಯುಕ್ತರು, ಚಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸ್ವಾಮ್ಯದ್ವ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರು ಪರಿಷ್ಕರುತ್ತಿರುವುದನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

No.	Name of Work	Amount in Rs.
<b>PART-A</b>		
1	Site development, Road, Drains, Culverts & Park	4,07,28,423.00
2	Water supply & UGS	4,38,65,000.00
3	Electrification	99,60,402.00
4	Park internal development works (LS)	33,89,831.00
5	Add GST 18%	1,76,29,858.00
6	Add for Tender premium 5%	48,97,183.00
7	Add for scrutiny charge 5% for water supply & UGD cost	21,93,250.00
8	PMC, Third party quality control Charges, miscellaneous and rounding off	27,36,053.00
	<b>TOTAL</b>	<b>12,54,00,000.00</b>

ಅದರಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಕೂಲಂಕುಷಣವಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

**ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ನಾಲ್ಕು 373 ಮೈಲಾಪ್ಪಾ, 2022(ಇ), ಬೆಂಗಳೂರು,**  
**ದಿನಾಂಕ: 14.02.2023.**

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನಲೆಯಲ್ಲಿ, ಕಾಮರಾಜನಗರ-ರಾಮಸ್ವಾಮಿಯ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ವರ್ತಿಯಿಂದ ಕಾಮರಾಜನಗರ-ಮುಸ್ಗಾಪುರ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿವಿಧ ಸ.ನಂ.ಗಳ 14-ಎಕರೆ 24-ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಲೀಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಹಭಾಗಿತ್ವದೊಂದಿಗೆ 50:50 ರ ಅನುಭಾತದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಕೇಗೊಳ್ಳಲು 2015-16ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾದ ಒಟ್ಟು ರೂ.8.62 ಕೋಟಿ ಮೌತ್ತದ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು 2021-22ನೇ ಸಾಲಿನ ದರಪಟ್ಟಿಯಂತೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ರೂ.12.54 ಕೋಟಿ (ಹನ್ನೇರಡು ಕೋಟಿ ಬವತ್ತು ನಾಲ್ಕು ಲಕ್ಷ ರೂ. ಮಾತ್ರ) ಅಂದಾಜು ಮೌತ್ತದ ಪರಿಷ್ಕಾರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಯ ಅಂದಾಜು ಪಟ್ಟಿಗೆ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತಿಗೊಳಿಸಲು ಅಡಳಿತ ಆಗಿರುತ್ತದೆ.

#### ಷರತ್ತುಗಳು:

- 15% of cash investment by UDA at the beginning of the project.
- Joint Development only on 50:50 basis b/w UDA and landowners.
- Prior allotment of sites as per sites Allotment Rules.
- Collection of amount in 2 to 3 installments from the allottees.
- Work to be completed using funds obtained from principles 1 & 4 above only. No borrowing to be restored to.
- 15% of UDA funds/contribution should not be from funds that are meant for specific purposes like Akrama-Sakrama and other development projects.
- No work to be started until points 1, 2, 3 & 4 are put in practice.
- ಯೋಜನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸಂಸ್ಥಾನದ್ವಾರಾ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮ ಕೇಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತದೆ.

9. ಯೋಜನೆಯ ವೆಚ್ಚದ ಹೆಚ್ಚಿಕೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಡದೇ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯನ್ನು ಶ್ರೀಪ್ರವಾಗಿ ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸಲು ಕ್ರಮ ಕೊಂಡುಬಂದು.
10. ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ವಸತಿ ಬಡಾವಣೆ ಯೋಜನೆಗೆ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಯಾವುದೇ ಅನುದಾನ ಕೊರತತ್ತುದ್ದುಲ್ಲ.
11. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ಯೋಜನೆಗೆ 15% ಅನುದಾನ ಕೋಡಿಕರಿಸಿಕೊಂಡ ನಂತರ ಸರ್ಕಾರದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಉಂಡರ್ ಕರೆಯಲು ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು.
12. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಆಂ 522 ವೆಚ್ಚ.-12/2021, ದಿನಾಂಕ: 07.05.2022 ರಿಂದ ಅಗತ್ಯ ಕ್ರಮವಹಿಸುವುದು.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ  
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ,

(ಸತ್ರೀಶ ಕಚ್ಚಾಡಿ)

ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ  
(ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮತ್ತು ನಯೋಸೇ)  
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಇಲಾಖೆ.

**PR-80**